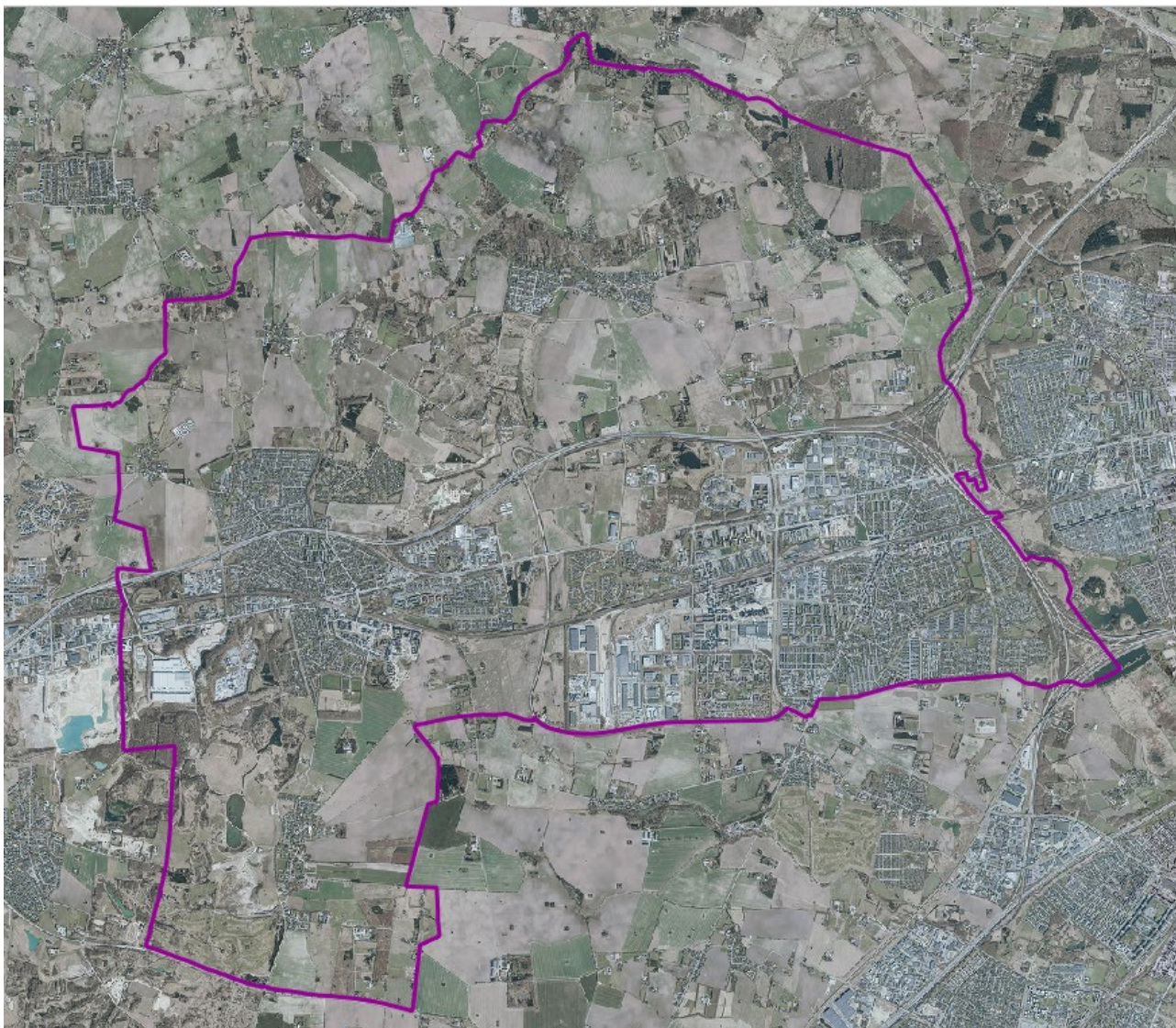




Miljøscreening

AF FORSLAG TIL KOMMUNEPLAN 2026

Forslag til Kommuneplan 2026 er en revision af gældende Kommuneplan 2021, der blev miljøvurderet.

Med udgangspunkt i Udviklingsstrategi 2024 gennemføres en generel opdatering af kommuneplanen, så den afspejler den aktuelle planlægning og gældende lovgivning. Revisionen indebærer ændringer i flere temaer, men særligt landskab, skovrejsning, stier og vedvarende energianlæg, er markant revideret.

Der udlægges kun to nye arealer i planforslaget: et mindre boligområde i Vridsløsemagle og en rammelægning af et areal i Hedehusene, som allerede ligger i byzone.

Justeringer og ændringer i retningslinjer og rammer fremgår af det vedlagte bilag.

Screening for miljøvurdering

Ifølge Miljøvurderingsloven (LBK nr 4 af 03/01/2023) skal planers sandsynlige, væsentlige påvirkning af miljøet vurderes, og kommunen skal afgøre, om der er behov for at udarbejde en miljøvurdering. Formålet er at sikre et højt beskyttelsesniveau og bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelse af planer på et tidligt stadie.

Kommunen anvender denne miljøscreening af planen til at vurdere om den er omfattet af kravet om miljøvurdering.

Indledende screening			
Screening	Ja	Nej	Begrundelse
Miljøvurderingspligtige planer			
1) Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 1 og 2? (§ 8, stk. 1, nr. 1) Hvis ja, gå til pkt. 3.	x		Planen er omfattet af bilag 2 pkt. 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg, og pkt. 10 e) bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne.
2) Forventes planen at kunne påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt? (§ 8, stk. 1, nr. 2)		x	Planen forventes ikke at påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt. I kommunen er der udpeget et Natura 2000-område nord for Sengeløse ved Sengeløse og Vasby moser. Kommuneplanen indeholder kun et enkelt mindre udlæg til nye boliger i tilknytning til eksisterende et landsbyområde. Grundet udlæggets begrænsede omfang og placering i forhold til Natura 2000-områder vurderer Høje-Taastrup Kommune, at udlægget ikke vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt. De øvrige ændringer i Kommuneplan 2026 vurderes ikke at påvirke Natura 2000-områder væsentligt, da der er tale om ændringer i eksisterende byområder og ændringer, der overordnet set, vurderes at medføre en positiv indvirkning på naturområder.
Screeningspligtige planer (Hvis ja, udfyld nedenstående screeningsskema)			
3) Hvis planen er omfattet af bilag 1 og 2. Er der alene tale om mindre ændringer ift. gældende planlægning for området, eller fastlægger planforslaget kun anvendelsen af et mindre område på lokalt plan? (§ 8, stk. 2 nr. 1)	x		Planforslaget omfatter mindre ændringer ift. gældende planlægning, som har været miljøvurderet.
4) Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser, der kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 8, stk. 2, nr. 2)	x		Planen fastsætter rammer for anlægsarbejder, som forventeligt kan have en indvirkning på det omkringliggende miljø. Det er derfor nødvendigt at foretage en screening for at vurdere hvorvidt der skal foretages en miljøvurdering.

Afgørelse

På baggrund af miljøscreeningen i henhold til § 10 i Miljøvurderingsloven træffes der afgørelse om, der er synsynlighed for, at miljøet påvirkes væsentligt af planen, og om der er behov for at udarbejde en miljøvurdering.

Screeningsafgørelse	Ja	Nej
Skal planen miljøvurderes?		x
Høje-Taastrup Kommune har vurderet, at Kommuneplan 2026 er screeningspligtig, da der er tale om en revision af en gældende kommuneplan, som fastlægger de overordnede rammer for fremtidig arealanvendelse og dermed potentielt kan påvirke miljøet. Der er gennemført en miljøscreening af de dele af kommuneplanen, der revideres. Kommuneplan 2021 blev tidligere miljøvurderet, og de uændrede dele indgår derfor ikke i den aktuelle screening, da de allerede er vurderet og ikke forventes at medføre nye miljøpåvirkninger. Kommuneplanen er overordnet, og det skal vurderes om der i forbindelse med den videre planlægning skal udarbejdes en miljøvurdering. På baggrund af den gennemførte screening vurderer Høje-Taastrup Kommune, at planforslaget ikke er omfattet af kravet om udarbejdelse af en miljøvurdering, da ændringerne samlet set vurderes ikke at kunne få væsentlige indvirkninger på miljøet.		

Screening af planens indvirkning på miljøet

Screeningsskema				
Miljøhensyn (Faggruppe / myndighed)	Vurdering (x)			Begrundelse
	Ikke relevant	Ikke væsentlig påvirkning	Muligvis væsentlig påvirkning	
Bymiljø og kulturarv				
Byarkitektonisk værdi <i>(Plan)</i>		x		Planforslaget indeholder nye retningslinjer for attraktive mødesteder, byrum og fællesskaber samt byens grønne struktur, hvilket vurderes at have en positiv, men ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Bevaringsværdige eller fredede bygninger og anlæg <i>(Plan og Kroppedal Museum)</i>		x		Planforslaget indeholder en skærpelse af udvalgte rammer for at sikre kulturhistoriske interesser, hvilket vurderes at have en positiv, men ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Kulturmiljøer <i>(Plan og Kroppedal Museum)</i>		x		Planforslaget integrerer hensynet til kulturmiljøerne i revisionen af øvrige temaer, herunder solenergianlæg og skovrejsning, hvilket vurderes at have en positiv, men ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Fortidsminder og fortidsmindebeskyttelseslinjer <i>(Plan og Kroppedal Museum)</i>	x			
Landskab, natur og grønne områder				
Nærhed til grønne områder og rekreation <i>(Plan)</i>		x		Forslaget indeholder mindre ændringer, der skal give offentligheden bedre adgang til natur og landskab, samt en tydeliggørelse af normer for opholdsarealer og deres funktioner. Dette vurderes at have en positiv, men ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Landskabsarkitektonisk værdi <i>(Plan og Natur)</i>		x		Forslaget indebærer en udvidelse af eksisterende udpegninger samt tilføjelse af et nyt lag for større sammenhængende landskaber, hvilket vurderes at have en positiv, men ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Dyre- og planteliv, diversitet og træer <i>(Plan og Natur)</i>		x		Planforslaget indebærer nye udpegninger til skovrejsning ønsket og en mindre udvidelse af naturområder, hvilket vurderes at medføre en positiv, men ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Fredninger, §3 natur, Natura 2000-områder samt beskyttede bilag IV-arter <i>(Natur)</i>		x		<u>Natura 2000-områder</u> I kommunen er der udpeget et Natura 2000-område nord for Sengeløse ved Sengeløse og Vasby moser. Kommuneplanen indeholder kun et enkelt mindre udlæg til nye boliger i tilknytning til eksisterende

				et landsbyområde. Grundet udlæggets begrænsede omfang og placering i forhold til Natura 2000-områder vurderer Høje-Taastrup Kommune, at udlægget ikke vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt. De øvrige ændringer i Kommuneplan 2026 vurderes ikke at påvirke Natura 2000-områder væsentligt, da der er tale om ændringer i eksisterende byområder og ændringer, der overordnet set, vurderes at medføre en positiv indvirkning på naturområder. <u>Habitatdirektiv – Bilag IV-arter</u> Kommuneplanen er den overordnede plan for kommunens udvikling, der skal følges op af efterfølgende konkret sagsbehandling eller detailplanlægning. Ændringerne i Kommuneplan 2026 vurderes overordnet set ikke at skade bilag IV-arter. Vurderingen er foretaget på et overordnet strategisk niveau, da det ikke er muligt at vurdere de helt konkrete påvirkningsfaktorer. Realiseringen af kommuneplanen kan strække sig over en længere tidsperiode, og de konkrete forhold kan ændre sig. Der skal derfor i den videre planlægning undersøges, om der er forekomster af bilag IV-arter, og om der skal iværksættes tiltag, der sikrer arternes yngle og rasteområder.
Beskyttelseslinjer for søer, åer, gravhøje, kirker og skove <i>(Natur)</i>	x			
Befolkning og menneskers sundhed				
Skygge og udsigt <i>(Plan)</i>	x			
Materielle og kulturelle goder <i>(Plan)</i>		x		Planforslaget indeholder mindre ændringer vedrørende udvikling af attraktive mødesteder og placering af offentlige institutioner, hvilket vurderes at medføre en ikke væsentlig påvirkning af miljøet.
Sundhed og tryghed <i>(Plan)</i>		x		Planforslaget indeholder mindre ændringer, der skal forbedre offentlighedens adgang til natur og landskab samt skabe bedre rammer for cykling og trygge stiforbindelser, hvilket vurderes at medføre en positiv, men ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Tilgængelighed <i>(Plan)</i>	x			
Lys og refleksioner <i>(Plan)</i>	x			

Trafik				
Trafikstøj og vibrationer (Plan og Vej)		x		Planforslaget indeholder enkel præcisering af retningslinjerne for sikring mod støjfølsom anvendelse, hvilket vurderes at medføre en ikke væsentlig påvirkning af miljøet.
Trafiksikkerhed (Plan og Vej)		x		Planforslaget indeholder nye udpegninger til stier og strækninger med cykelfremmende tiltag, hvilket vurderes at medføre en positiv, men ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Energiforbrug og emissioner fra trafik (Plan og Vej)	x			
Trafikmønstre (Plan og Vej)		x		Planforslaget indeholder nye udpegninger til stier og strækninger med cykelfremmende tiltag, hvilket vurderes at medføre en positiv, men ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Forurenende virksomheder og risiko				
Nye virksomheder i planområdet (Plan)	x			
Jordforurening, grundvand og overfladevand				
Jordforurening (Miljø)	x			
Grundvandsforhold og -forurening (Miljø)	x			
Risiko for oversvømmelse (Plan og Miljø)	x			
Afledning af spildevand (Miljø)	x			
Ressourceanvendelse				
Arealforbrug (Plan)		x		Planforslaget udlægger udelukkende to mindre arealer, hvoraf det ene allerede er beliggende i byzone, hvilket vurderes ikke at medføre en væsentlig påvirkning af miljøet."
Energiforbrug og CO ₂ -belastning (Klima)		x		Planforslaget indeholder nye retningslinjer med krav til placering og udformning af solenergianlæg, men indebærer ikke yderligere placeringsmuligheder, hvilket vurderes at medføre en ikke væsentlig, påvirkning af miljøet.
Vandforbrug (Plan)	x			
Produkter, materialer og råstoffer (Plan)	x			

Affald og genanvendelse <i>(Plan og Affald)</i>	x			
Jordhåndtering og terrænregulering <i>(Plan og Miljø)</i>	x			
Kumulation				
Kumulative virkning <i>(Plan)</i>		x		Planforslaget vurderes ikke at medføre kumulative miljøpåvirkninger, da ændringerne er mindre, ikke overlappende og ikke forstærker hinanden. De samlede påvirkninger vurderes som positive, men ikke væsentlige.

Bilag - Justeringer og ændringer i retningslinjer og rammer

Struktur i forslag til Kommuneplan 2026	Ændring
Retningslinjer	
By, bolig og erhverv	
Bymønstre	Udvidelse af landsbyafgrænsningen for Vridsløsemagle og indskrænkning af byafgrænsningen for Hedehusene
Byudvikling	Opdatering af rækkefølgeplanen. Nye retningslinjer for attraktive mødesteder, byrum og fællesskaber.
Byens grønne struktur	Nye retningslinjer om grønne kantzoner samt genplantning af træer ved fældning eller rydning af anden beplantning.
Detailhandel	Ny retningslinje om at der kan etableres butikker til salg af egne produkter i tilknytning til virksomheder.
Stationsnærhed	Omstrukturering og præcisering.
Virksomheder	Omstrukturering og præcisering.
Landskab, natur og friluftsliv	
Landskab	Nye udpegninger til bevaringsværdigt landskab og nyt tema med udpegninger til større sammenhængende landskaber.
Natur	Udpegnin g til potentielt naturområde udvidet, ellers kun mindre præciseringer.
Skovrejsning	Nye udpegninger til skovrejsning ønsket. Nye udpegninger til skovrejsning uønsket. Nye retningslinjer for karakteren af nye skove.
Geologiske interesser	Ingen ændringer.
Lavbundsarealer	Ingen ændringer.
Jordbrug	Indskrænkning af udpegningerne i overensstemmelse med Landsplandirektiv for højspændingsstation.
Råstoffer	Opdatering i overensstemmelse med ny råstofplan.
Friluftsliv	Redegørelseskort over fritidsaktiviteter og ruter fjernes.
Fritidsanlæg	Nye retningslinjer for sommerhuse i landzone med bebyggelsesregulerende bestemmelser.
Kulturhistorie i landområdet	Indskrænkning af udpegningerne i overensstemmelse med Landsplandirektiv for højspændingsstation.
Trafik og mobilitet	
Trafik- og mobilitetsplanlægning	Ingen ændringer.
Veje	Opdatering af udpegningerne. Der udlægges ikke nye veje.
Stier	Opdatering af alle udpegninger med udlæg af flere nye stier.
Klima, energi og miljø	
Klimatilpasning	Ingen ændringer.
Vedvarende energianlæg	Nyt undertema med nye retningslinjer med krav til placering, udformning og afskærmende beplantning for solenergianlæg på terræn i landzone. Der udpeges ikke konkrete arealer.

Grundvandsbeskyttelse	Ingen ændringer.
Tekniske anlæg	Indarbejdelse af landsplandirektiv for højspændingsstation.
Støj	Tilføjelse af Banedanmarks anlæg og arbejdsarealer til retningslinje for sikring af at støjfølsom anvendelse samt en opdatering af støj fra veje og jernbane med nyeste støjkortlægning.
Rammer	
Generelle rammer	
Parkeringsnorm	Parkeringsnormen for kontorerhverv ændres fra højst 1 pr. 50 m ² inden for de stationære områder til mindst 1 pr. 50 m ² . Og uden for de stationsnære områder ændres den fra mindst 1 pr. 50 m ² til mindst 1 pr. 25 m ² . Præcisering og opdatering.
Norm for opholdsarealer	Præcisering og opdatering.
Boligområder	Ændring så det er muligt at fastsætte en mindre grundstørrelse for åben-lav boligbebyggelse end 700 m ² uden det er fastsat i den specifikke ramme.
Specifikke rammer	
1.B.65 Marievej 6-16 i Taastrup	Ny ramme for eksisterende villaer oprettet ved Marievej 6-16, så de ikke længere er udlagt til etageboliger i kommuneplanen som i del af ramme 1.B.29.
1.E.18 Rugvænget og Kuldysen i Taastrup	Den specifikke anvendelse tilføjes religiøse institutioner.
3.A.1 Fremtidig byudvikling i Hedehusene sydøst i Hedehusene/Fløng	Indskrænkning af områdefgrænsningen i overensstemmelse med Landsplandirektiv for højspændingsstation.
3.F.6 Hedevej 5 i Hedehusene/Fløng	Der udlægges en ny ramme til sports- og idrætsanlæg i byzone.
6.BE.4 Vridsløsemagle	Rammeafgrænsningen for landsbyen udvides mod nord, så der bliver mulighed for åben-lav boliger ved Skovkildevej.
1.B.36, 2.B.3, 3.B.6, 3.B.11 og 3.B.12 Gamle landsbyer i byområderne 4.B.3, 4.B.4, 5.B.2, 5.B.4, 5.B.7 og 5. B.9 Centrale dele af byzone landsbyer 6.BE.1, 6.BE.2, 6.BE.3 og 6.BE.4 Landzonelandsbyer og 2.C.2 og 2.E.9 Den Gule By i Høje Taastrup	Tilføjelse af, at kulturhistoriske interesser skal sikres ved lokalplanlægning.