



Habitatvurdering af ændringer i forslag til Kommuneplan 2026

Nedenstående skema angiver en vurdering af justering og ændringer i retningslinjer og rammer.

Struktur i forslag til Kommuneplan 2026	Ændring	Habitatvurdering
Retningslinjer		
By, bolig og erhverv		
Bymønster	Udvidelse af landsbyafgrænsningen for Vridsløsemagle.	Se bemærkninger under specifikke rammer.
Byudvikling	Opdatering af rækkefølgeplanen. Nye retningslinjer for attraktive mødesteder, byrum og fællesskaber.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Byens grønne struktur	Nye retningslinjer om grønne kantzoner samt genplantning af træer ved fældning eller rydning af anden beplantning.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder Større fokus på at etablere og opretholde grønne elementer som beplantning og levende hegn. Kan over tid have positiv betydning ift. flagermus og i nogle områder for padder, idet der kan udvikles nye potentielle rasteområder.
Detailhandel	Ny retningslinje om at der kan etableres butikker til salg af egne produkter i tilknytning til virksomheder.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Stationsnærhed	Omstrukturering og præcisering.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Virksomheder	Omstrukturering og præcisering.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Landskab, natur og friluftsliv		
Landskab	Nye udpegninger til bevaringsværdigt landskab og nyt tema med udpegninger til større sammenhængende landskaber.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Natur	Udpegnings til potentielt naturområde udvidet, ellers kun mindre præciseringer.	Se hvor ift. Natura 2000 – kan bidrage positivt på sigt.

Skovrejsning	Nye udpegninger til skovrejsning ønsket. Nye udpegninger til skovrejsning uønsket. Nye retningslinjer for karakteren af nye skove.	Ændringerne i temaet giver øgede muligheder for skovrejsning i dele af kommunen og begrænser mulighederne i andre. Der er udlagt et større areal med skovrejsning uønsket nordøst for spidsen af Natura 2000-området Sengeløse- og Vasby Mose. Ændringen påvirker ikke Natura 2000-området eller bilag IV-arter. Der er udlagt større arealer til skovrejsning ønsket omkring Marbjerg. Hvis mulighederne udnyttes, og der rejses skov, vil det på sigt øge muligheder for både padder og flagermus, idet der kan skabes nye rasteområder.
Geologiske interesser	Ingen ændringer.	-
Lavbundsarealer	Ingen ændringer.	-
Jordbrug	Indskrænkning af udpegningerne i overensstemmelse med Landsplandirektiv for højspændingsstation.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Råstoffer	Opdatering i overensstemmelse med ny råstofplan.	Region Hovedstaden har foretaget habitatvurdering i forbindelse med Råstofplanen og Kommuneplan 2026 indarbejder kun Råstofplanen. Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Friluftsliv	Redegørelseskort over fritidsaktiviteter og ruter fjernes.	-
Fritidsanlæg	Nye retningslinjer for sommerhuse i landzone med bebyggelsesregulerende bestemmelser.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Kulturohistorie i landområdet	Indskrænkning af udpegningerne i overensstemmelse med Landsplandirektiv for højspændingsstation.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Trafik og mobilitet		
Trafik- og mobilitetsplanlægning	Ingen ændringer.	-
Veje	Opdatering af udpegningerne. Der er udlægges ikke nye veje.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder Ingen betydning ift. bilag IV-arter

Stier	Opdatering af alle udpegninger med udlæg af flere nye stier.	Ændringen betyder, at der kan anlægges stier eller andre cykelfremmende tiltag nye steder. I den videre planlægning skal det undersøges, om realisering af den konkrete sti kan have betydning for Natura 2000-områder og bilag IV-arter, og om der skal iværksættes tiltag, der sikrer arternes yngle og rasteområder. Det er kommunens vurdering, at arealreservationer på kommuneplanniveau ikke vil have nogen betydning ift. Natura 2000-områder eller bilag IV-arter.
Klima, energi og miljø		
Klimatilpasning	Ingen ændringer.	-
Vedvarende energianlæg	Nyt undertema med nye retningslinjer med krav til placering, udformning og afskærmende beplantning for solenergianlæg på terræn i landzone. Der udpeges ikke konkrete arealer.	Ingen konkrete udpegninger. Kravene om afskærmende beplantning vil kunne have en positiv effekt for Spidssnudet Frø og Stor Vandsalamander, hvis de findes i de områder, hvor der efter konkret planlægning kan udlægges solceller, da beplantningerne vil kunne fungere som rasteområder.
Grundvandsbeskyttelse	Ingen ændringer.	-
Tekniske anlæg	Indarbejdelse af landsplandirektiv for højspændingsstation.	Staten har foretaget habitatvurdering i forbindelse med landsplandirektivet og Kommuneplan 2026 indarbejder kun landsplandirektivet. Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Støj	Tilføjelse af Banedanmarks anlæg og arbejdsarealer til retningslinje for sikring af at støjfølsom anvendelse.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Rammer		
Generelle rammer		
Parkeringsnorm	Parkeringsnormen for kontor erhverv ændres fra højst 1 pr. 50 m ² inden for de stationære områder til mindst 1 pr. 50 m ² . Og uden for de stationsnære områder ændres den fra mindst 1 per 50 m ² til mindst 1 per 25 m ² . Præcisering og opdatering.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.

Norm for opholdsarealer	Præcisering og opdatering.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Boligområder	Ændring så det er muligt at fastsætte en mindre grundstørrelse for åben-lav boligbebyggelse end 700 m ² uden det er fastsat i den specifikke ramme.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
Specifikke rammer		
1.B.65 Marievej 6-16 i Taastrup	Ny ramme for eksisterende villaer oprettet ved Marievej 6-16, så de ikke længere er udlagt til etageboliger i kommuneplanen som i del af ramme 1.B.29.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder Ingen betydning ift. bilag IV-arter
1.E.18 Rugvænget og Kuldysen i Taastrup	Den specifikke anvendelse tilføjes religiøse institutioner.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
3.A.1 Fremtidig byudvikling i Hedehusene sydøst i Hedehusene/Fløng	Indskrænkning af områdedafrænsningen i overensstemmelse med Landsplandirektiv for højspændingsstation.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.
3.F.6 Hedevej 5 i Hedehusene/Fløng	Der udlægges en ny ramme til sports- og idrætsanlæg i byzone.	Der udlægges et mindre areal i direkte tilknytning til den eksisterende boligbebyggelse og umiddelbart ud til Holbækmotorvejen med tilhørende støjskærm. Området er i dag en græsplæne med en træ-række langs det sydlige skel og anvendes til hundetræning. Rammen udlægger området til fritidsformål i form af hundetræning og tilsvarende udendørs aktiviteter med meget begrænsede muligheder for bebyggelse, svarende til de nuværende aktiviteter på arealet. Afstanden til nærmeste Natura 2000-område er ca. 4,5 km. Området er meget forstyrret pga. motorvejen. Nærmeste kendte ynglelokalitet for padder på habitatdirektivets bilag IV er knap 700 meter nordvest for på den modsatte side af motorvejen, hvor der er registreret Spidssnudet Frø. Det er kommunens vurdering, at rammeændringen ikke vil have nogen betydning ift. hverken flagermus, padder eller andre arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

6.BE.4 Vridsløsemagle	Rammeafgrænsningen for landsbyen udvides mod nord, så der bliver mulighed for åben-lav boliger ved Skovkildevej.	Der udlægges et mindre areal i direkte tilknytning til den eksisterende landsbybebyggelse. Arealet er på ca. 0,7 ha. Dele af det har været benyttet til køkkenhave. Der er lidt træbevoksning. Nærmeste Natura 2000-område er Sengeløse- og Vasby Mose, der ligger ca. 675 meter mod nordvest. Muligheden for åben-lav bebyggelse vil kun have helt lokalt påvirkning og dermed ikke påvirke Natura 2000-området. Nærmeste kendte ynglelokalitet for padder omfattet af habitatdirektivets bilag IV ligger ca. 500 meter mod nordøst. Ved kommunens overordnede flagermusundersøgelse i 2024 er der ved de tre lytteposter, der ligger indenfor 500-1000 m fra rammeområdet registreret Dværg-, Brun- Syd-, Vand- og Skimmelflagermus. Planlægningen forudsætter ikke konkrete indgreb i levesteder for beskyttede arter, og det er kommunens vurdering, ændringen i kommuneplanrammen ikke påvirker arter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV.
1.B.36, 2.B.3, 3.B.6, 3.B.11 og 3.B.12 - Gamle landsbyer i byområderne 4.B.3, 4.B.4, 5.B.2, 5.B.4, 5.B.7 og 5. B.9 - Centrale dele af byzone landsbyer 6.BE.1, 6.BE.2, 6.BE.3 og 6.BE.4 - Landzone- landsbyer og 2.C.2 og 2.E.9 - Den Gule By i Høje Taastrup	Tilføjelse af, at kulturhistoriske interesser skal sikres ved lokalplanlægning.	Ingen betydning ift. Natura 2000-områder. Ingen betydning ift. bilag IV-arter.